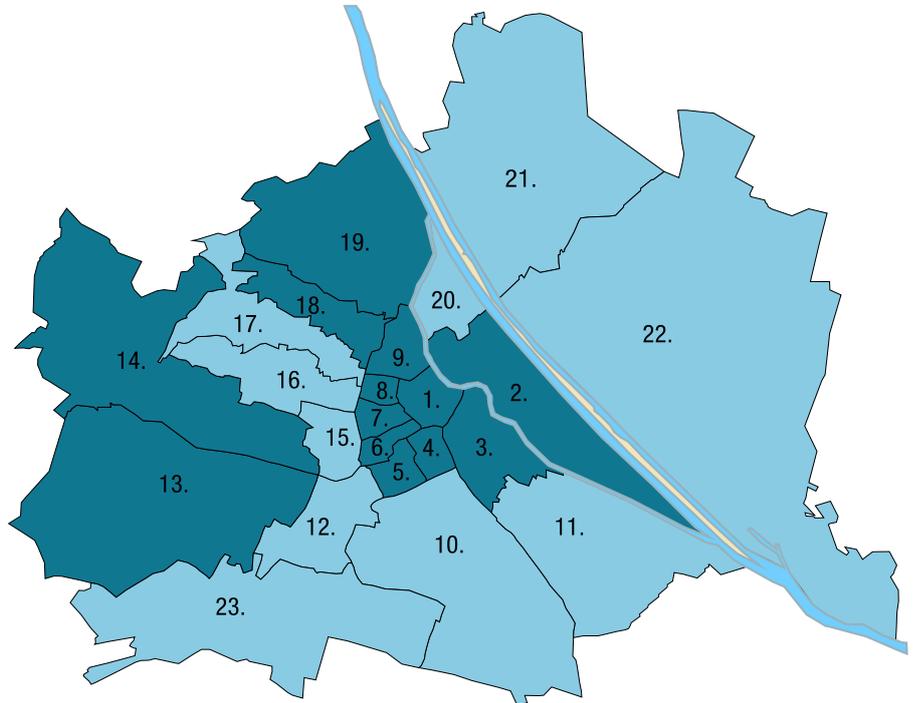


Preisspiegel Wien

Wohnungen Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 3000
- € 3001 - € 4000
- € 4001 - € 5000
- über € 5000



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	9213	12348	12060	15708	12541	▲
2., Leopoldstadt	5332	5642	5976	6180	5765	▲
3., Landstraße	6345	5931	6128	7740	6262	▲
4., Wieden	4856	5541	6092	7032	6006	▼
5., Margareten	4873	4800	5351	5007	5058	▶
6., Mariahilf	5535	5689	5838	7037	5737	▼
7., Neubau	5481	5232	7063	7357	6825	▲
8., Josefstadt	8109	7598	7130	7598	7613	▲
9., Alsergrund	5454	5781	6396	6454	6121	▲
10., Favoriten	4121	3978	3972	3589	4004	▲
11., Simmering	4503	4060	4070	4311	4138	▲
12., Meidling	4555	4340	4192	4395	4299	▼
13., Hietzing	6038	5777	5659	5958	5819	▲
14., Penzing	5055	5230	5435	4712	5177	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	4352	4113	4435	4231	4273	▼
16., Ottakring	4577	4641	5017	3895	4675	▲
17., Hernals	4834	4645	4884	5231	4778	▲
18., Währing	4956	5527	5811	7149	5984	▼
19., Döbling	6109	6032	6522	7479	6598	▲
20., Brigittenau	4184	4264	4921	4317	4436	▲
21., Floridsdorf	4871	5075	4858	4148	4746	▲
22., Donaustadt	4706	4805	4575	5370	4718	▼
23., Liesing	5350	4384	4094	4949	4739	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 28234

Datenbasis: November 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.